

250 000 €

Achat maison

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface terrain : 2100 m²

Année construction : 1986

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme, Cheminée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

250 000 € honoraires inclus

5,26% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (237 500 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 4846 Cabris

Environnement campagne au cœur d'une oliveraie jolie maison individuelle de plain-pied bénéficiant d'une belle vue dégagée mer, elle se compose d'une entrée sur séjour (cheminée insert) donnant sur terrasse de 25 m² env. cuisine ouverte, chambre (placards), salle de bains, toilettes indépendants, cave. Terrain d'une surface de 2100 m² en restanques (oliviers). Maison reliée à une fosse septique (à remettre aux normes), située en zone verte protégée au PLU (Plan Local Urbanisme) et en zone rouge au PPRI (Plan de Prévention Risque Incendie).

Document non contractuel - 06/07/2025

