



Since 1968

CABINET GAILLARD

Tél. 04 93 66 10 46

www.cabinetgaillard.com

PEYMEINADE - CABRIS - LE TIGNET - SPERACEDES - ST CÉZAIRE

239 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidentiel, Volets roulants électriques, Ascenseur, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

239 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (227 620 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 560 € (130 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 4795 Peymeinade

Centre Peymeinade au calme appartement de 3 pièces situé dans un immeuble sécurisé avec ascenseur situé au 2ème étage. Cet appartement présenté en parfait état d'une surface de 66 m² env. climatisé se compose d'une entrée, d'un séjour donnant sur terrasse, belle cuisine aménagée donnant sur terrasse fermée, une salle d'eau à l'italienne, wc ind. 2 chambres dont une avec placard. En sous-sol, une cave, un parking privatif. À voir absolument. Pas de travaux à prévoir

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 10/05/2025



Cabinet Gaillard - 36 Avenue de Boutiny - 06530 Peymeinade

Tél. +33 (0)4 93 66 10 46 - contact@cabinetgaillard.com - www.cabinetgaillard.com

Carte professionnelle n° 06052016 000 003 345 délivrée par CCI Côte d'Azur- RCS 391 130 499

Code NAF 6831Z - SIRET 391 130 499 000 18 - Document non contractuel