CABINET GAILLARD
Since 1968

Tél. 04 93 66 10 46

www.cabinetgaillard.com
PEYMEINADE - CABRIS - LE TIGNET - SPERACEDES - ST CÉZAIRE

235 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 64 m²
Surface séjour : 20 m²
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A moderniser
Standing : Plan amélioré
Prestations :
Calme, Double vitrage, Jardin 499 m2, Jardin

2 chambres
1 salle de bain
2 parkings

Appartement 4811 Peymeinade

Exclusivité Peymeinade limitrophe à la commune de Grasse secteur résidentiel dans petite copropriété de deux lots appartement situé au 1er étage 3 pièces d'une superficie habitable de 64.90 m² env. avec jardin attenant 499 m². L'appartement se compose d'une entrée sur salon / salle à manger, cuisine, 2 chambres, salle de bains avec wc. Joli terrain plat et clos. Vendu avec 2 places de parking privatif. Prévoir travaux de modernisation. Belle exposition au calme. Fosse septique aux normes.

Informations légales
235 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1314 à 1778 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/05/2025