



Since 1968

# CABINET GAILLARD

Tél. 04 93 66 10 46

[www.cabinetgaillard.com](http://www.cabinetgaillard.com)

PEYMEINADE - CABRIS - LE TIGNET - SPERACEDES - ST CÉZAIRE

275 000 €

**Achat terrain**

**Surface : 1695 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Oliveraie**

**Exposition : Plein sud**

**Vue : Dégagée**

**Prestations :**

Calme, Résidentiel, Oliveraie, Viabilisé,

Borné, Belle vue dégagée



## Terrain 4838 Grasse

Grasse EST quartier Saint Jean à saisir dans oliveraie terrain exceptionnel à la vente, dans un secteur résidentiel recherché de Grasse. D'une surface de 1695 m<sup>2</sup>, il offre un cadre arboré. Le terrain borné bénéficie de raccordements à l'électricité et à l'eau et la fibre optique. Parfaitement orienté plein sud, il dispose d'une vue dégagée. Terrain vendu avec permis de construire. Dépendance existante sur le terrain d'une surface 60 m<sup>2</sup> env. et bassin d'arrosage de 80 m<sup>3</sup> env.

**Informations légales**

275 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 19/05/2025



**Cabinet Gaillard - 36 Avenue de Boutiny - 06530 Peymeinade**

Tél. +33 (0)4 93 66 10 46 - [contact@cabinetgaillard.com](mailto:contact@cabinetgaillard.com) - [www.cabinetgaillard.com](http://www.cabinetgaillard.com)

Carte professionnelle n° 06052016 000 003 345 délivrée par CCI Côte d'Azur- RCS 391 130 499

Code NAF 6831Z - SIRET 391 130 499 000 18 - Document non contractuel